

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN TÂN TRỤ

Số: 829 /TB-THADS

Tân Trụ, ngày 03 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 10/2024/DSST ngày 26 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 180/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 606/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2024 của chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ, Long An;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số VC 330/2025/222 ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Laha.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 28 tháng 4 năm 2025 của các đương sự;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ có thông báo số 773/TB-THADS ngày 28/5/2025 về việc thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Tổ chức bán đấu giá đăng ký: 01 (một)- **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An**, địa chỉ: 47 đường Châu Văn Giác, phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An lựa chọn Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: 47 đường Châu Văn Giác, phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Bay, bà Hoàng Thị Sương là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 27, tờ bản đồ số 8, diện tích đo đạc thực tế 410,5 m², giảm 33m² loại đất ở nông thôn tọa lạc tại xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, Theo *Mảnh trích đo địa chính số 77 – 2025* duyệt ngày 31/3/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ (Giấy chứng nhận QSDĐ số CP 243265, số vào sổ CS 08359 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 09/10/2018). Giá trị tài sản 1.158.020.500 đồng.

- Hàng rào. Kết cấu: cột bê tông cốt thép, tường gạch không tô, dài 18,9m, cao 1,8m. Giá trị tài sản 9.276.769 đồng.

Tổng cộng giá trị tài sản làm tròn: 1.167.297.000 đồng (một tỷ một trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm chín mươi bảy ngàn đồng)

Vậy, thông báo đề đương sự, tổ chức bán đấu giá được chọn biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Trụ;
- Đăng công thông tin đấu giá;
- Đăng công thông điện tử THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

